

UMOWA NR/2021

zawarta w Białobrzegach, w dniu
pomiędzy Powiatowym Zarządem Dróg Publicznych w Białobrzegach
z siedzibą w Białobrzegach przy ul. Kościelnej 109
zwaną dalej Zamawiającym,
reprezentowaną przez: Andrzeja Adamiec – Dyrektora
a firmą

.....
z siedzibą,
NIP REGON
reprezentowaną przez:
zwaną dalej Wykonawcą.

§ 1

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „**Usługa w zakresie wykonania nawierzchni z betonu asfaltowego AC 11S na placu Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Białobrzegach**”.

Umowa zawierana jest w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego nr PZDP.III.2600.11.ZO/2021

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie nowej nawierzchni z betonu asfaltowego AC 11S o grubości 5cm na placu manewrowym Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Białobrzegach przy ul. Kościelnej 109 (na istniejącej nawierzchni bitumicznej). Szacowana powierzchnia do wykonania wynosi ok. 800,00 m².

Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego Specyfikacji Technicznej a także z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami, na warunkach wskazanych w ofercie złożonej przez Wykonawcę, która stanowić będzie załącznik do umowy.

Zawarte w załączonych dokumentach ewentualne nazwy producentów lub symbole określające niektóre materiały należy traktować, jako przykładowe.

Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawy Prawo Budowlane oraz wydanymi na jego podstawie aktami wykonawczymi, a także zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres **12 miesięcy**.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45000000-7,

§ 2

Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy. Zakończenie usługi będącej przedmiotem umowy nastąpi w terminie: **do 28.12.2021 r.**

§ 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dziennikiem budowy,
- 2) Zapewnienie na swój koszt nadzoru autorskiego i inwestorskiego;
- 3) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 4) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego.
- 2) Zabezpieczenie i wyгородzenie terenu robót;
- 3) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
- 4) Wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zmianami), okazania, na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu. Wykonawca jest zobowiązany do występowania z wnioskiem o akceptację materiałów do inspektora nadzoru odpowiedniej branży. Druk wniosku o akceptację materiałów stanowi załącznik do umowy.
- 5) Na każdym etapie realizacji zadania Wykonawca jest zobowiązany dostarczać Zamawiającemu niezbędne dokumenty.
- 6) Zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji;
- 7) Jako wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. z 2020 r. poz. 1219 ze zmianami),
 - b) Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 797),Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
- 8) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 9) Terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
- 10) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- 11) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 12) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody poczynione na terenie nieruchomości sąsiednich w związku z wykonywanymi robotami, w szczególności dotyczące niekorzystnego oddziaływania sprzętu na ludzi jak również na strukturę budynków i innych części nieruchomości.
- 13) Dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
- 14) Zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 15) Dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 16) Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez

Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;

- 17) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze;
- 18) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
- 19) Ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
- 20) Posiadanie polis ubezpieczeniowych, ważnych nie później niż od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego obejmujących:
 1. Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenia od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem pracowników Wykonawcy.
 2. Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonego mienia i osób trzecich od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzeniem Wykonawcy. Wykonawca na żądanie przedstawi Zamawiającemu kopie ww. polis ubezpieczeniowych.
- 21) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
- 22) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa, BHP, p.poż.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe.
2. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania robotami osoby posiadające wymagane uprawnienia
3. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 2 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę co najmniej 3 osób przez cały okres trwania zamówienia.
6. Zamawiający będzie posiadał uprawnienia w zakresie kontroli w/w wymagań polegające na prawie do żądania w dowolnym momencie trwania umowy: umów o pracę oraz potwierdzenia opłacania składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne w stosunku do osób wymienionych w w/w wykazie a wykonawca zobowiązany będzie dokumenty te dostarczyć w terminie 3 dni od wezwania, pod rygorem naliczenia kar umownych w wysokości 0,1% wartości umowy z 1 dzień zwłoki

§ 5

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie** w wysokości: (ryczałtowej ceny jednostkowej pomnożonej przez ilość faktycznie wykonanych jednostek, obliczonej na podstawie obmiaru powykonawczego i zgodnej z protokołem odbioru końcowego usługi). Ryczałtowa cena jednostkowa obejmuje podatek VAT 23%,
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją usługi.
3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
4. Zawarcie przedmiotowej umowy nie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.
5. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty nastąpi po zakończeniu całości usługi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru końcowego robót.
6. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót, przy czym Zamawiający zapłaci należne wynagrodzenie wykonawcy pod warunkiem przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
7. Faktury należy wystawić następująco:
Powiat Białobrzegi,
Plac Zygmunta Starego 9, 26-800 Białobrzegi, NIP: 798-14-64-078
ODBIORCA:
Powiatowy Zarząd Dróg Publicznych w Białobrzegach ul. Kościelna 109, 26-800 Białobrzegi
8. Zasady dokonywania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy reguluje art. 143c ustawy Pzp.
9. Termin bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku jeżeli wykaże on zasadność takiej zapłaty nastąpi w terminie 14 dni od daty wykazania powyższej okoliczności.

§ 6

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Powyższy obowiązek dotyczy także projektów zmian tej umowy.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy (lub jej zmianę) o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
3. Zamawiający, w terminie 7 dni od otrzymania, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo (lub jej zmian), której przedmiotem są roboty budowlane w przypadkach określonych w art. 464 ust 3 ustawy Pzp. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy

- o podwykonawstwo (lub jej zmian), której przedmiotem są roboty budowlane w w/w terminie uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
4. Zamawiający, w terminie 7 dni od otrzymania, zgłasza sprzeciw do umowy o podwykonawstwo (lub jej zmian), której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach o których mowa w art.464 ust 3 ustawy Pzp. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo (lub jej zmian), której przedmiotem są roboty budowlane w w/w terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 5. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo (lub jej zmian), której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez zamawiającego w dokumentach zamówienia (nie dotyczy umów o wartości większej niż 20000,- zł). Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy za każdy dzień zwłoki.
 6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 7. Umowy o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami zawierane będą według zasad jak dla umów o podwykonawstwo.
 8. Zamawiający naliczy kary umowne, z tytułu:
 - a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy za każdy dzień zwłoki,
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy za każdy dzień zwłoki,
 - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy za każdy dzień zwłoki,
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy za każdy dzień zwłoki.
 9. Wykonanie prac przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie wszystkich obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 7

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) Odbiór końcowy.
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.

3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie usługi potwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego
5. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca prześle Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkownika i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - 2) Oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania robót z obowiązującymi przepisami i normami,
 - 3) Dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy),
 - 4) Zamawiający wezwie Wykonawcę do uzupełnienia zgłoszenia do odbioru końcowego o dokumenty, o których mowa w pkt 1-7 wyznaczając termin na ich uzupełnienie.
6. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 5 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego oraz dostarczenia kompletu dokumentów odbiorowych.
7. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.
8. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) Za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki (za okres przekraczający termin zakończenia robót określony w § 2 niniejszej umowy do dnia potwierdzenia zakończenia wykonywania przedmiotu umowy przez inspektora nadzoru w dzienniku budowy),
 - b) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 1,
 - d) Za niewywiązywanie się z zobowiązań wynikających z §4 ust. 5 i 6 umowy – w wysokości 0,2% umownego wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust.1 za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu do zamawiającego dokumentów, o których mowa w w/w ustępach, w terminach tam oznaczonych.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
3. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót pomimo wezwania zamawiającego złożonego na piśmie, w którym oznaczono ostateczny termin rozpoczęcia robót,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
 - 3) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - 4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego.
 - 5) Zachodzi co najmniej jedna z okoliczności przewidzianych w art. 456 ust 1 pkt. 2 ustawy Pzp.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 1) Nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
 - 2) Zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 3) W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 4) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w związku z okolicznościami, o których mowa w § 10 ust. 1 pkt 2, 3 i 4 Zamawiający wyznaczy termin odbioru robót przerwanych. Wykonawca zobowiązany będzie do skompletowania dokumentacji niezbędnej do odbioru częściowego (atesty, certyfikaty, badania, itd.). Protokół z odbioru robót przerwanych stanowić będzie podstawę do rozliczeń finansowych z wykonawcą. Wykonawcy przysługiwane będzie wynagrodzenie za wykonaną część zamówienia po ewentualnym

pomniejszeniu z tytułu usterek nienadających się do usunięcia. Ponadto naliczone zostaną kary umowne zgodnie z §8 umowy.

6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w związku z okolicznościami, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt 1 naliczone zostaną kary umowne zgodnie z §8 umowy.
7. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na cały przedmiot zamówienia na okres 12 miesięcy od dnia odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (email, listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
7. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§ 11

1. Dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą stron na podstawie art. 455, ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Dopuszczalne jest dokonanie zmian w umowie dotyczących:
 - a) Nieistotnych odstępstw, o ile ich wprowadzenie będzie uzasadnione pod względem technicznym.
 - b) Zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w sytuacjach wystąpienia:
 - warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie prac bądź powodujących spadek ich jakości,
 - uwarunkowań formalno-prawnych odnoszących się przede wszystkim do: zmian zakresu usługi na etapie wykonawstwa z przyczyn niezależnych od obu stron,
 - uwarunkowań wynikających z nieprzewidzianych utrudnień technicznych związanych z realizacją zadania, których strony nie mogły wcześniej przewidzieć.

- c) Zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie tych zmian.
- d) Zmiany dotyczące nie wykonania części zamówienia lub wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych a także wynikających z ich wystąpienia zmian wynagrodzenia przy spełnieniu przepisów art. 455 ust 1 i 2 ustawy Pzp.

Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę.

§ 12

Wykonawca oświadcza, że będzie wypełniał obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w związku z realizacją zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

§ 13

Klauzula informacyjna administratora danych osobowych dotycząca obowiązków Zamawiającego zawarta jest w ogólnych przepisach.

§ 14

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

1. Wszelkie spory, mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§ 16

Umowę niniejszą sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 1 po jednym dla każdej ze stron

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA